

RENOVATION DE L'ECOLE MATERNELLE

32 rue Charles de Gaulle
57580 BECHY

COMMUNE DE BECHY

MAITRE D'OUVRAGE
39 rue Charles de Gaulle - 57580 Béchy
Tél : 03 87 64 64 08



LOT N°: 01 – GROS-OEUVRE

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

Ouahid G H O U R B I architecte dplg mandataire

3 avenue leclerc de hauteclouque 57000 metz
tél. : 03 87 55 99 16 fax : 03 87 55 99 20 E-mail : ghourbi@wanadoo.fr

SECALOR

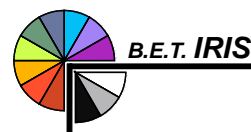
Cabinet Technique Conseil

BETON ARME - CHARPENTE METALLIQUE
BOIS - VRD - TECHNIQUES DU BATIMENT

Z.A. CD 155b 57245 PELTRE

☎ 03.87.62.28.25 – ☎ 03.87.62.62.35

secalor@wanadoo.fr



Bureau d'Etudes

5 chemin du Folly - 57920 MONNEREN

☎ 06 07 69 58 22 / ☎ 03 54 86 13 56

Fax 03 82 82 32 76

hm@bet-iris.com / www.bet-iris.com

S T A D E

M O D I F I C A T I O N S

APS 12 05 2017

APD 26 09 2017

PRO 30 11 2017

EXE

26 01 2018

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
1.1	<u>TRAVAUX DANS EXISTANT</u>				
1.1.1	TRAVAUX PREPARATOIRES				
1.1.1.1	Installations de chantier	ENS	1	€	€
1.1.1.2	Clôture grillagée hauteur 2.00 ML	ML	40,00	€	€
1.1.1.3	Signalétique	ENS	1	€	€
1.1.1.4	Constat d'huissier	ENS	1	€	€
1.1.1.5	Plans d'atelier et de chantier	ENS	1	€	€
1.1.2	DEPOSE ET DECONSTRUCTION				
1.1.2.1	Démolitions de dallage béton	M2	15,80	€	€
1.1.2.2	Démolitions de plancher sur terre plein	M2	23,00	€	€
1.1.2.3	Ouvertures dans murs moellons	M3	17,200	€	€
1.1.2.4	Démolitions de cloisons maçonnées	M2	39,00	€	€
1.1.2.5	Démolitions de cheminée à l'âtre et conduit de cheminée	ML	13,00	€	€
1.1.2.6	Démolition cheminée tubée	ENS	1	€	€
1.1.2.7	Évacuation chaudière	ENS	1	€	€
1.1.2.8	Évacuation citerne	ENS	1	€	€
1.1.2.9	Démolitions de faïence mural et enduit	M2	9,00	€	€
1.1.2.10	Démolition de placards	ENS	1	€	€
1.1.2.11	Dépose bloc portes	U	4	€	€
1.1.2.12	Arrachage plinthe	ENS	1	€	€
1.1.2.13	Démolitions complète de plancher	M2	145,00	€	€
1.1.2.14	Démolition de plancher bois avec conservation de solive	M2	70,00	€	€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
1.1.2.15	Démolitions complète de faux-plafond	M2	290,00	€	€
1.1.2.16	Dépose de fenêtres	U	10	€	€
1.1.2.17	Dépose de porte de garage	U	1	€	€
1.1.2.18	Démolition de larmier pierre	ML	30,00	€	€
1.1.2.19	Dépose escalier	ENS	1	€	€
1.1.2.20	Démolition escalier métallique extérieure	ENS	1	€	€
1.1.3	STRUCTURES VERTICALES INTERIEURES				
1.1.3.1	Reprise en sous-œuvre par poutrelles métal.	KG	2700,000	€	€
1.1.3.2	Création de poteau et jambage				
1.1.3.2.1	béton jambage	M3	2,500	€	€
1.1.3.2.2	coffrage jambage	M2	22,80	€	€
1.1.3.2.3	armatures jambage	KG	450,000	€	€
1.1.3.3	Maçonnerie ép 20 parpaing B 40 creux	M2	6,00	€	€
1.1.3.4	Reconstitution de seuil	ML	8,00	€	€
1.1.3.5	Appuis de baies	ML	8,40	€	€
1.1.3.6	Greffes dans maçonnerie	ML	40,00	€	€
1.1.3.7	Reprise fissures intérieures	ML	20,00	€	€
1.1.4	STRUCTURES HORIZONTALES INTERIEURES				
1.1.4.1	Semelles-longrines				
1.1.4.1.1	terrassement	M3	4,320	€	€
1.1.4.1.2	Béton pour semelle	M3	2,880	€	€
1.1.4.1.3	Acier pour semelle	KG	780,000	€	€
1.1.4.2	Fosse ascenseur				

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
1.1.4.2.1	terrassement	M3	2,160	€	€
1.1.4.2.2	Béton pour radier	M3	1,080	€	€
1.1.4.2.3	Acier pour radier	KG	650,000	€	€
1.1.4.3	Socle				
1.1.4.3.1	Béton pour socle	M3	0,420	€	€
1.1.4.3.2	Acier pour socle	KG	520,000	€	€
1.1.4.4	Dallage non porté par les fondations				
1.1.4.4.1	Géotextile pour dallage	M2	44,50	€	€
1.1.4.4.2	isolant	M2	44,50	€	€
1.1.4.4.3	Béton dallage	M3	7,200	€	€
1.1.4.4.4	Acier dallage	KG	445,000	€	€
1.1.4.5	Linteaux béton				
1.1.4.5.1	Béton poutre	M3	0,900	€	€
1.1.4.5.2	Coffrage poutre	M2	7,60	€	€
1.1.4.5.3	Acier poutre	KG	171,000	€	€
1.1.4.6	isolant sous chape	M2	187,00	€	€
1.1.4.7	Chape	M2	187,00	€	€
1.1.4.8	Dalle ancrée dans mur existant	M2	35,00	€	€
1.1.4.9	Réseau d'évacuation pvc sous dallage à réaliser				
1.1.4.9.1	canalisation eaux usées Ø 100	ML	16,00	€	€
TRAVAUX DANS EXISTANT					
Total H.T. :				_____ €	
1.2	<u>DEMOLITION ABRI, MURET, DIVERS</u>				

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
1.2.1	Démolition abri actuel	ENS	1	€	€
1.2.2	Terrassements en tranchées	M3	3,500	€	€
1.2.3	Évacuations des terres excédentaires	M3	3,500	€	€
1.2.4	Semelles filantes mur clôture				
1.2.4.1	béton semelles	M3	2,700	€	€
1.2.4.2	armatures semelles	KG	189,000	€	€
1.2.5	Maçonnerie ép 20 parpaing B 40 creux	M2	7,70	€	€
1.2.6	Chaînages verticaux	ML	6,60	€	€
1.2.7	Chaperon sur murs	ML	3,50	€	€
1.2.8	Chaînages horizontaux	ML	7,00	€	€
1.2.9	Enduit monocouche	M2	14,70	€	€
1.2.10	Nettoyage mur	M2	48,40	€	€
1.2.11	Trous, scellements, calfeutrements	ENS	1	€	€
1.2.12	Dossier de récolement gros-œuvre	ENS	1	€	€
DEMOLITION ABRI, MURET, DIVERS					
Total H.T. :				_____ €	

RECAPITULATIF
Lot n°1 GROS-OEUVRE**RECAPITULATIF DES CHAPITRES****1.1 - TRAVAUX DANS EXISTANT** _____ € HT

- 1.1.1 - TRAVAUX PREPARATOIRES _____ € HT

- 1.1.2 - DEPOSE ET DECONSTRUCTION _____ € HT

- 1.1.3 - STRUCTURES VERTICALES INTERIEURES _____ € HT

- 1.1.4 - STRUCTURES HORIZONTALES INTERIEURES _____ € HT

1.2 - DEMOLITION ABRI, MURET, DIVERS _____ € HT**Total du lot 'GROS-OEUVRE'** _____**Total H.T. :** _____ €**Total T.V.A. (20%) :** _____ €**Total T.T.C. :** _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur